



เทศบัญญัติตำบลสันป่าตอง

เรื่อง

กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลน
ก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ.๒๕๕๕

เทศบาลตำบลสันป่าตอง
อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่

หลักการและเหตุผล
เทศบัญญัติตำบลสันป่าตอง

เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

พ.ศ. ๒๕๕๕...

หลักการ

เพื่อกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร ให้แก่
เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร นายช่าง และนายตรวจ

เหตุผล

เนื่องด้วยมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แก้ไข
เพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ ได้บัญญัติให้ราชการ
ส่วนท้องถิ่นมีอำนาจหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารที่ได้รับจาก
ผู้ขอรับใบอนุญาตหรือผู้แจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของเงินค่าธรรมเนียมดังกล่าว
เพื่อนำมาจัดสรรเป็นเงินค่าตอบแทนให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร
นายช่างและนายตรวจได้ตามหลักเกณฑ์และอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่น

เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์และอัตรารายจ่ายเงินค่าตอบแทนให้แก่เจ้าหน้าที่ตามกฎหมาย
คณะผู้บริหารเทศบาลตำบลสันป่าตอง จึงเสนอร่างเทศบัญญัติตำบลสันป่าตอง ว่าด้วยการกำหนด
ค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร พ.ศ.๒๕๕๕..... เพื่อสภาเทศบาลตำบล
สันป่าตองพิจารณาเห็นชอบต่อไป

-ร่าง-

เทศบัญญัติตำบลสันป่าตอง

เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

พ.ศ. 2555

โดยที่เป็นการสมควรตราเทศบัญญัติตำบลสันป่าตอง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร พ.ศ. 2555. อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมจนถึง (ฉบับที่ ๑๓) พ.ศ. ๒๕๕๒ ประกอบกับมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ เทศบาลตำบลสันป่าตองโดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลสันป่าตองและผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่ จึงได้ตราเทศบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติตำบลสันป่าตอง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร พ.ศ. 2555”

ข้อ ๒. เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลสันป่าตอง นับแต่วันที่ได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลตำบลสันป่าตองแล้วเจ็ดวัน

ข้อ ๓. บรรดาเทศบัญญัติ ข้อบังคับ ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้บัญญัติไว้แล้ว ซึ่งขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้ ให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔. ในเทศบัญญัตินี้

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายถึง นายกเทศมนตรีตำบลสันป่าตอง หรือผู้ที่นายกเทศมนตรีตำบลสันป่าตองมอบหมาย

“เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร หากไม่ได้แต่งตั้งไว้ให้หมายความถึงนายช่างหรือนายตรวจ

“นายช่าง” หมายถึง ข้าราชการหรือพนักงานส่วนท้องถิ่นผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายช่าง

“นายตรวจ” หมายถึง ข้าราชการหรือพนักงานส่วนท้องถิ่นผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายตรวจ

ข้อ ๕. ให้เทศบาลตำบลสันป่าตองหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารที่ได้รับจากผู้ขอรับใบอนุญาตหรือผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เป็นจำนวนร้อยละสิบของเงินค่าธรรมเนียมดังกล่าว

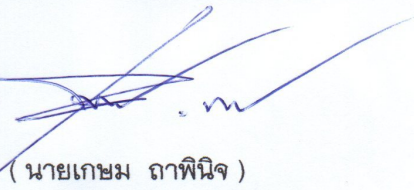
ข้อ ๖. ให้เทศบาลตำบลสันป่าตอง นำเงินที่หักไว้ตามข้อห้า มาจัดสรรเป็นเงินค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารแก่เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารหรือนายช่างหรือนายตรวจในอัตราที่เท่ากัน

ข้อ ๗. เงินค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารดังกล่าว ให้เบิกจ่ายจากเงินรับฝากจากการหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร โดยให้ทำการเบิกจ่ายได้เดือนละไม่เกิน ๑ ครั้ง

ข้อ ๘. ให้นายกเทศมนตรีตำบลสันป่าตอง มีหน้าที่รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้และให้มีอำนาจออกคำสั่ง ระเบียบ เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

(ลงชื่อ)

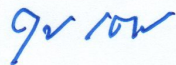


(นายเกษม ฤทธินิช)

นายกเทศมนตรีตำบลสันป่าตอง

เห็นชอบ

(ลงชื่อ)



(นายฤทธิพงษ์ เตชะพันธุ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

๑๑ ก.ค. ๒๕๕๕