



แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงานอาคาร

ชื่อโครงการ ก่อสร้าง/ต่อเติม/ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง กองสาธารณสุขเทศบาลตำบลสันป่าตอง หมู่ที่ 1 ตำบลยี่หวุ่น

แบบเลขที่ ตามแบบและรายการของเทศบาลตำบลสันป่าตองกำหนด

หน่วยงานออกแบบและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลสันป่าตอง

เอกสารประกอบมีดังนี้ แบบ ป.ร.4 จำนวน 2 แผ่น แบบ ป.ร.5 จำนวน 1 แผ่น แบบ ป.ร.6 จำนวน 1 แผ่น

ประมาณราคาโดย นายสมชาย คำภีระ เมื่อวันที่ 14 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็น (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานกลุ่มงานอาคาร	383,156.72	1.3091	501,590.46	factor.f ดอกเบี้ย 7%
2	งานกลุ่มงานทาง				
3	งานกลุ่มงานสะพานและท่อเหลี่ยม				
4	งานกลุ่มงานชลประทาน				
 ฯลฯ.....				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม vat.....7%				
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			501,590.46	
	คิดเป็นเงินประมาณ			500,000.00	
ตัวอักษร		ห้าแสนบาทถ้วน			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

307.86 ตร.ม

ราคาเฉลี่ยประมาณ

1,624.11 บาท/ตร.ม

ลงชื่อ.....ประมาณการ

ลงชื่อ.....ตรวจสอบ

(นายสมชาย คำภีระ)

(นายสุรพงษ์ ชัยรัตน์)

หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....เห็นชอบ

(นายศักดิ์การ นิยมกุล)

ปลัดเทศบาลตำบล

ลงชื่อ.....อนุมัติ

(นายเกษม ฤทธินิช)

นายกเทศมนตรีตำบลสันป่าตอง

แบบแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

กรุงเทพมหานคร

ชื่อโครงการ ก่อสร้าง/ต่อเติม/ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง กองสาธารณสุขเทศบาลตำบลป่าตอง หมู่ที่ 1 ตำบลยุหว่า

หน่วยงานออกแบบและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลป่าตอง

ประมาณราคาโดย นายสมชาย คำภิละ เมื่อวันที่ 14 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567

แบบเลขที่ ตามแบบและรายการของเทศบาลตำบลป่าตองกำหนด



ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ	
				ราคา/หน่วย	รวมค่าวัสดุ	ค่าแรง/หน่วย	รวมค่าแรง			
หมวดที่ 1 งานปรับปรุงหลังคา (เฉพาะอาคารเดิม)										
1	งานร้อยบันไดหลังคาเดิม (ลอนคู่) ร้อยองกับ	362.25	ตร.ม.	-	-	20.00	7,245.00	7,245.00	✓	
2	งานบุหลังคา Metalseet สีน้ำเงิน หนา 0.35 มม. ฟูไฟม หนา 25 มม.	362.25	ตร.ม.	300.00	108,675.00	70.00	25,357.50	134,032.50	✓ ใช้ราคาวัสดุก่อสร้างที่สำนักงาน	
3	ตะเฝือง อลูมิเนียม	10,000	ม.	200.00	2,000.00	50.00	500.00	2,500.00	✓ ภาษีซื้อหักภาษีตอนยื่น-ค่าขนส่ง	
4	ครอบต้นไม้	28.50	ม.	152.00	4,332.00	50.00	1,425.00	5,757.00	✓ สำเนาขงกรมฯ และแฟ้มเขียน	
5	ครอบข้าง	42.00	ม.	152.00	6,384.00	50.00	2,100.00	8,484.00	✓ งบฯ พ.ศ. 2567	
6	ปิดฉาก PVC สำเร็จรูป	50,000	ม.	27.80	1,390.00	8.00	400.00	1,790.00	✓ งบฯ กว. งบฯ ค่าเพิ่ม 7%	
7	สกรูหลังคา	3,012,000	ตัว	2.50	7,530.00	-	-	7,530.00	✓ ใช้ค่าแรง - ค่าส่งราคา	
หมวดที่ 2 งานทาสีอาคาร (เฉพาะอาคารเดิม)										
8	งานทาสีผนัง	17.00	ตร.ม.	45,000	765.00	38.00	646.00	1,411.00	✓ งบฯ พ. 19 ตุลาคม พ.ศ. 2560	
9	งานทาสีฝ้าเพดานสีเทา ผนังภายนอกสีเทา รวมรองพื้นปูนเก่าแล้ว	494.00	ตร.ม.	50,000	24,700.00	34.00	16,796.00	41,496.00	✓ งบฯ พ. 134 ตอนพิเศษ 277 ง	
10	งานทาสีฝ้าเพดานสีเทา ผนังภายในสีเทา รวมรองพื้นปูนเก่าแล้ว	673.00	ตร.ม.	40,000	26,920.00	30.00	20,190.00	47,110.00	✓ งบฯ พ. 14 ตอนพิเศษ 2560	
11	นั่งร้านเหล็ก 12 ชุด (ค่าเช่านั่งร้าน)	5.00	วัน	600.00	3,000.00	-	-	3,000.00	✓ และ factor 1 ดอกเบี้ย 7%	
หมวดที่ 3 งานปรับปรุงทางเดิน										
12	งานรื้อถอนพื้น คสล.เดิม	2.25	ตร.ม.	-	-	600.00	1,350.00	1,350.00	✓ ใช้ราคาขงกรมฯ ในเขตเมือง	
13	งานดินลูกรังถม	2.25	ตร.ม.	-	-	148.00	333.00	333.00	✓ จำนวนขงกรมฯ (งบฯ) B 7	
14	งานทรายหยาบรองพื้น	1.12	ตร.ม.	514.00	575.68	99.00	110.88	686.56	✓ ตามหนังสือ ก.ค. (กท) 0433.2	
15	คอนกรีตผสมเสร็จ 240 Ksc	2.25	ตร.ม.	1,934.58	4,352.81	306.00	688.50	5,041.31	✓ งบฯ พ. 545 พ.ศ. 02 พ.ศ. 63	
				รวมยอดค่าไป		รวมค่าแรง		รวม		
				190,624.49	77,141.88	267,766.37				

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กรุงเทพมหานคร

ชื่อโครงการ ก่อสร้าง/ต่อเติม/ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง กองสาธารณสุขเทศบาลตำบลป่าตอง หมู่ที่ 1 ตำบลยุหะวา

หน่วยงานออกแบบและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลป่าตอง

แบบเลขที่ ตามแบบและรายการของเทศบาลตำบลป่าตองกำหนด

ประมาณราคาโดย นายสมชาย คำวิริยะ เมื่อวันที่ 14 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวมค่าวัสดุ	ค่าแรง/หน่วย	รวมค่าแรง		
	รวมยอดยกมา								
16	ค่าแรงไม้แบบ	2.82	ถ.พ.ฟ	-	-	133.00	375.06	375.06	ใช้ราคาวัสดุก่อสร้างที่สำนักงาน
17	ไม้แบบ	2.25	ถ.พ.ฟ	448.60	1,009.35	-	1,009.35	1,009.35	ใช้วิธีตั้งรั้วขึงเรียงใหม่+ลำปูน
18	ใช้ควายขีดไม้แบบ	0.67	ถ.พ.ฟ	448.60	300.56	-	300.56	300.56	ใช้ปาก+ถังขึงทพพ+แบบขึงซ้อน
19	ตะปู	0.56	กก.	34.51	19.33	-	19.33	19.33	ใช้ราคาขม พ.ศ. 2567
20	เหล็ก wire mesh	23.00	ตร.ม.	30.84	709.32	5.00	115.00	824.32	
21	งานปูกระเบื้องผิวภายนอก ขนาด 12x12"	23.00	ตร.ม.	300.00	6,900.00	156.00	3,634.00	10,534.00	ใช้รวมการขึงค่าใหม่ 7%
		-		-	-	-	-	-	ใช้ค่าแรง - ค่าเสื่อมราคา
	หมวดที่ 4 งานต่อเติมกับอาคาร จุดที่ 1 และ จุดที่ 2	-		-	-	-	-	-	ตามประกาศคณะกรรมการราคา
22	แผ่นโพลีคาร์บอเนตใส ขนาด 6 มม. กว้าง 1.22x2.44 ม.รวมแต่เดิม	34.63	ตร.ม.	380.00	13,159.40	76.00	2,631.88	15,791.28	กลาง พ. 19 ตุลาคม พ.ศ. 2560
	อลูมิเนียมสำหรับติดแผ่นโพลีคาร์บอเนต สกรูชนิด และแปดชนิดขนาดหนึ่ง	-		-	-	-	-	-	ประกาศในราชกิจจานุเบกษา
23	เหล็กกล่อง 100x50x2.3mm.	8.00	พ.ถน.	923.00	7,384.00	-	-	7,384.00	วันที่ 134 ตอนพิเศษ 277 ง
25	เหล็กกล่อง 50x50x2mm.	30.00	พ.ถน.	532.00	15,960.00	-	-	15,960.00	วันที่ 14 พฤศจิกายน 2560
26	เหล็กกล่อง 100x100x2.3mm.	2.50	พ.ถน.	1,118.00	2,795.00	-	-	2,795.00	use factor : ค่าใหม่ 7%
27	พลาทเหล็ก 0.20x0.20 ขนาด 6 มม.	5.00	ชุด	168.00	840.00	33.00	165.00	1,005.00	ตามหนังสือ ก.ค.0433.2
28	พลาทเหล็ก 4 มุม	60.00	ตัว	48.00	2,880.00	10.00	600.00	3,480.00	ใช้ราคาใหม่ที่ได้ดำเนินการตั้ง
29	ค่าแรงเหล็ก	874.00	กก.	-	-	10.00	8,740.00	8,740.00	
30	งานสีเหล็ก	56.40	ตร.ม.	55.00	3,102.00	35.00	1,974.00	5,076.00	ใช้แบบขึงใหม่ (ป.ท.) B 7
									ตามหนังสือ ก.ค.(อช)0433.2
									พ.ศ. 545 ต.ก.02 พ.ศ. 63
	รวมเป็นจำนวนทั้งสิ้น(ค่างานต้นทุน)				246,683.44		95,376.82	341,060.26	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กรุงเทพมหานคร

ชื่อโครงการ ก่อสร้าง/ต่อเติม/ปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง กองสาธารณสุขเทศบาลตำบลแม่ป่าทอง หมู่ที่ 1 ตำบลสุทโธ

หน่วยงานออกแบบและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลแม่ป่าทอง

ประมาณราคาโดย นายสมชาย คำภีระ เมื่อวันที่ 14 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567

แบบเลขที่ ตามแบบและรายการของเทศบาลตำบลแม่ป่าทองกำหนด



ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวมค่าวัสดุ	ค่าแรง/หน่วย	รวมค่าแรง		
	รวมยอดยกมา				245,683.44		95,376.82	341,060.26	
31	หมวดที่ 5 งาน ฐานรากและเสา	-		-	-	-	-	-	ใช้ราคาวัสดุก่อสร้างที่สำนักงาน
	งานดินถมที่	0.64	ตร.ม.	-	-	148.00	94.72	94.72	ใช้ราคาวัสดุจ้างรถเข็นไปรับ+ลำปูน
32	งานทรายหยาบรองพื้น	0.032	ตร.ม.	514.00	16.45	99.00	3.17	19.62	ลำปูน+กรงเหล็ก+แยกพื้นลิ้น
33	คอนกรีตผสมเสร็จ 240 Ksc	0.16	ตร.ม.	1,934.58	309.53	306.00	48.96	358.49	ใช้ราคา ณ.ศ. 2567
34	ค่าแรงไม้แบบ	1.28	ตร.ม.	-	-	133.00	170.24	170.24	
35	ไม้แบบ	1.00	ตร.พ.	448.00	448.00	-	-	448.00	ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%
36	ไม้ท่อนตีไม้แบบ	0.30	ตร.พ.	448.00	134.40	-	-	134.40	ใช้ค่าแรง - ค่าเสียงราคา
37	ตะปู	0.25	ตร.ก.	34.48	8.62	-	-	8.62	ตามประกาศคณะกรรมการราคา
38	เหล็ก DB 12 ตร.ก.	14.92	ตร.ก.	20.20	301.38	3.30	49.24	350.62	ตร.ก. ณ. 19 ตุลาคม พ.ศ. 2560
39	เหล็ก RB 6 ตร.ก.	1.00	ตร.ก.	21.47	21.47	4.10	4.10	25.57	ประกาศในราชกิจจานุเบกษา
40	ลวดผูกเหล็ก	0.47	ตร.ก.	34.42	16.18	-	-	16.18	วันที่ 134 ตอนพิเศษ 277 ง
		-		-	-	-	-	-	วันที่ 14 พฤศจิกายน 2560
	หมวดที่ 6 งานฝ้าเพดาน	-		-	-	-	-	-	และ factor 7%
41	ฝ้าเพดานยิปซัมยี่ห้อยี่ห้อภายใน	107.00	ตร.ม.	280.00	29,980.00	40.00	4,280.00	34,240.00	ตามหนังสือที่ ก.ศ.0433.2/
42	ฝ้าเพดานยิปซัมยี่ห้อยี่ห้อภายใน	7.00	ตร.ม.	300.00	2,100.00	40.00	280.00	2,380.00	ที่ 1288 ลง. 7 ต.ศ. 65
43	งานเนื้อคอนกรีตตามเดิมและฉาบทั้ง	107.00	ตร.ม.			20.00	2,140.00	2,140.00	ใช้ราคา ณ.วันที่ 19 ตุลาคม 2560
44	ค่าแรงยิปซัมปูนฝ้าเพดานฉาบใหม่	19.00	จุด			50.00	950.00	950.00	อ้างเอกสารใหม่ (ปีพ.ศ.) B 7
45	ค่ารับอุปกรณ์หล่อคอนกรีตและสายไฟฟ้าตรงจุดวางใหม่	19.00	จุด			40.00	760.00	760.00	ตามหนังสือที่ ก.ศ. (กรง) 0433.2
									ที่ 545 ลง. 02 พ.ศ. 63
	รวมเป็นจำนวนทั้งสิ้น(ค่าจ้างต้นขาน)				278,999.47		104,157.24	383,156.72	